101 000 €

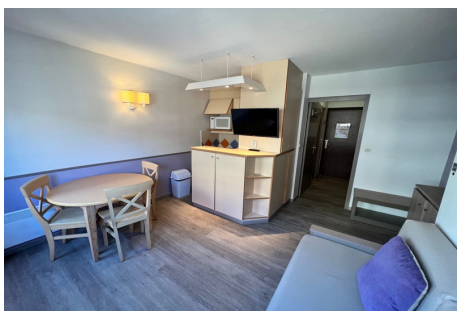
Achat appartement
1 pièce
Surface : 23 m²

Vue : Citadine
Standing : Résidentiel
État immeuble : Bon

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Résidentiel

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel
29/10/2024 - Prix T.T.C

Appartement 78 Saint-Raphaël

Spécial investisseur !! St Raphaël centre, à 2 pas des plages et des commerces. Studio de 23 m², à l'étage, meublé, équipé, climatisé. Vendu loué ! Loyer annuel 4522€ + charges courantes payées + taxe d'habitation payée + Revenu défiscalisé sur le long terme grâce à l'avantage fiscal du meublé. Investissement sans contrainte de gestion et sécurisé par contrat. Ce bien fait l'objet de l'autorisation d'une diffusion de la part d'une agence adhérente à un logiciel de transaction commun. Le montant des honoraires applicables est celui qui correspond au barème de l'agence détentrice du mandat principal (plus d'informations sur demande).
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 1 900 €
Bien en copropriété
106 lots dans la copropriété 101 000 € honoraires d'agence inclus