Téléphone 07 81 23 55 38

www.esterelimmobilier.fr

145 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 23 m²

Année construction : 1989

Exposition : Nord

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Prestige

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Piscine, Parking visiteurs

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

Informations légales

145 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(109 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 2 580 € (215 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Appartement 124 Agay

Studio - Rue aux Herbes - Cap Estérel - Agay. Très belle opportunité pour ce studio de 23 m2 environ, 4 couchages, Salle de douche et cuisine rénovées. 1er étage, possédant une terrasse offrant une belle vue sur le Golf et l'Estérel. Libre de gestion - idéal pied à terre ou investissement locatif. Domaine d'exception entre la mer et l'Estérel - 5 piscines - Golf - Tennis et Padel, Commerces et restaurants. Renseignements ou visites : contactez Sonia au 07 81 23 55 38 « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site https://www.georisques.gouv.fr »

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 630 à 910 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 19/04/2025

Estérel Immobilier - Village de Cap Esterel - Bat. C5 - 52 Rue des Calanques - 83530 Agay Saint-Raphaël
Tél. +33(0)4 94 40 70 10 - info@esterelimmobilier.fr - www.esterelimmobilier.fr
RCS Frejus B 922 618 061 - Document non contractuel