



L'OPPORTUNITÉ

Immobilière



Téléphone 06 20 56 28 66

lopportunite-immobiliere.com

230 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 37 m²

Année construction : 1989

Exposition : Sud

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Prestige

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Résidentiel, Piscine, Parking
visiteurs

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 parking

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

22/10/2024 - Prix T.T.C



Appartement 71 Agay

Exclusivité vue mer ! Rue aux Herbes Dans le superbe village de Cap Esterel, très beau 3 pièces en duplex, au calme, offrant une superbe vue sur les espaces verts et la mer. L'appartement est composé : - Partie basse, cabine avec lits superposés, salle de douche avec toilettes, rangements, séjour avec cuisine équipée, terrasse couverte vue mer - Partie haute, salle de bain avec toilettes et rangements, chambre avec placards ouvrant sur un solarium via lequel vous pourrez admirer la beauté du domaine et la vue exceptionnelle sur les espaces verts et la mer. Place de stationnement dans le parking couvert. Appartement vendu équipé. Ravalement fait en 2023. Cap Esterel, superbe village niché entre la mer et l'Esterel, à quelques pas des plages et offrant une multitude d'activités et services, restaurants, commerces, boutiques, golf, tennis, piscine et bien plus encore. Coup de cœur assuré. Contactez Sonia au 07.81.23.55.38 « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site <https://www.georisques.gouv.fr> »

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 4 776 €



L'Opportunité Immobilière - 8 avenue Marie France - 06110 Le Cannet

Tél. 06 20 56 28 66 - info@lopportunite-immobiliere.com - www.lopportunite-immobiliere.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet