



L'OPPORTUNITÉ

Immobilière



Téléphone 06 20 56 28 66

lopportunite-immobiliere.com

390 000 €

Achat appartement

3 pièces

Année construction : 2001

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Prestige

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

08/09/2024 - Prix T.T.C



Appartement 75 Agay

QUARTIER DU DRAMONT Situé au Dramont, entre Saint-Raphaël et Agay, dans un quartier prisé, cet appartement 3 pièces de 65m² possède deux belles chambres lumineuses de 10 et 12m² avec ouverture sur le jardin. Le salon et la cuisine américaine (30m²) donnent sur un jardin arboré de 80m² exposé sud avec un aperçu mer. Le salon et la grande chambre sont climatisés. Le bien est complété d'un grand garage en sous-sol et d'une place de parking privative.

Renseignements ou visites : contactez Sonia au 07 81 23 55 38 « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site <https://www.georisques.gouv.fr> »

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 446 €

Bien en copropriété

50 lots dans la copropriété 390 000 € honoraires d'agence 4,74% à la charge de l'acheteur inclus



L'Opportunité Immobilière - 8 avenue Marie France - 06110 Le Cannet

Tél. 06 20 56 28 66 - info@lopportunite-immobiliere.com - www.lopportunite-immobiliere.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet