

190 000 €

Achat idéal investisseur

2 pièces

Surface : 27 m²

Année construction : 1990

Exposition : Plein sud

Vue : Mer

Standing : Résidentiel

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Climatisation, Résidentiel

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



Idéal investisseur 178 Cannes

La Villa Francia, très belle opportunité pour cet appartement de type 2 pièces de 27.76 m², meublé, équipé et climatisé, vue mer. Une place de stationnement accessible par ascenseur complète ce bien. Résidence de charme possédant une magnifique piscine à débordement, de superbes jardins piétons ainsi qu'un terrain de tennis. Idéal investisseur. Forte rentabilité possible.

Informations légales

190 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(460 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 2 650 € (221 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 580 à 850 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 12/03/2025

