



L'OPPORTUNITÉ

Immobilière



Téléphone 06 20 56 28 66

lopportunite-immobiliere.com

181 900 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 26 m²

Année construction : 1989

Exposition : Ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Standing : Prestige

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Résidentiel, Piscine, Parking
visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel
23/11/2024 - Prix T.T.C



Appartement 103 Agay

Rue de la Rade - Appartement 2 Pièces Au second et dernier étage, en bout de coursive, idéalement exposé à l'ouest garantissant une belle lumière, cet appartement bénéficie d'une décoration soignée et d'une ambiance chaleureuse. Sans vis-à-vis et offrant un superbe panorama sur les jardins, ce bien est parfait pour un premier achat, un investissement locatif, ou pour ceux qui souhaitent profiter d'un pied-à-terre fonctionnel. Place privée de stationnement dans le parking couvert. Sur place, piscines, golf, restaurants, commerces, tennis ainsi que de multitudes d'autres activités. Plage accessible à pied. Renseignements et visites avec Sonia : 07 81 23 55 38 « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site <https://www.georisques.gouv.fr> »

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 408 €

Bien en copropriété

131 lots dans la copropriété 181 900 € honoraires d'agence inclus



L'Opportunité Immobilière - 8 avenue Marie France - 06110 Le Cannet

Tél. 06 20 56 28 66 - info@lopportunite-immobiliere.com - www.lopportunite-immobiliere.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet